



ff
naar Steef

Het adres voor feesten,
partijen en catering!

Dorpsstraat 1 T 0314 - 380707 E info@ffnaarsteef.nl
6999 AA Hummelo M 06 - 30407672 I www.ffnaarsteef.nl



WWW.ALFUN.NL

Doesburg 0313 - 48 44 98

TOTAAL - CATERING

Tentenverhuur Attractieverhuur Evenementen Catering Partyrent



**BOUWMARKT
DE TOLBRUG**

Emmerikseweg 17
7227 DG Toldijk
T: (0575) - 45 16 55
F: (0575) - 45 26 79
E: detolbrug@12move.nl
www.bouwmarktdetolbrug.com

De bouwmarkt met vele specialiteiten.

- Persoonlijke bediening en goede service
- Wij denken met u mee en geven graag advies
- Ook uw adres voor propaangasvullingen
- Hout en Plaat op maat
- Vele artikelen per stuk/ per meter verkrijgbaar
- Ongelooflijk veel materialen tegen scherpe prijzen



**AUTOBEDRIJF
OVERBEEK**

Dorpsstraat 4 – 6999 AC – Hummelo – tel. 0314-381674
info@autobedrijfoverbeek.nl www.autobedrijfoverbeek.nl

Autobedrijf Overbeek in Hummelo (Gelderland) is sinds 1963 een begrip in de regio. U kunt bij ons terecht voor zowel de aankoop van nieuwe auto's als occasions van alle merken. Maar minstens zo belangrijk is dat wij u een onafhankelijk en betrouwbaar advies geven.

Ook voor reparatie en onderhoud bent u bij onze garage aan het juiste adres. Service en klantgerichtheid staan daarbij hoog in het vaandel en dat allemaal tegen betaalbare prijzen. Wij zijn aangesloten bij de Bovag, Nationale Auto Pas en R.D.W. Verder hebben we een eigen taxibedrijf, een Total tankstation met bediening, een shop en een wasplaats. Dus reden genoeg om eens langs te komen.



Tot ziens bij Autobedrijf Overbeek



van de **notaris**
Een kamertje apart

Tekst: Jeroen te Lindert
Foto's: Wim van Hof

Mr. Jeroen te Lindert (37) is notaris te Doesburg. In zijn vrije tijd is hij zanger/pianist in een 'jaren 50 rock-'n-rollband'. Met vriendin en dochter van 9 woont hij in Voor-Drempt.

Een financiële markt in zwaar weer zorgt er altijd voor dat het aantal echtscheidingen daalt. Problemen met de verkoop van de woning of gebrek aan medewerking van de bank zorgen er vaak voor dat de tortelduifjes inderdaad onafscheidelijk blijven, al had men zich dat anders voorgesteld. In elke doktersroman bindt de liefde partijen samen, in de praktijk is het soms de hypotheek. Omgekeerd zorgt een kleine opleving in de economie ervoor dat (goede) voornemens alsnog worden uitgevoerd. Waar 'tot de dood ons scheidt' de bedoeling was, is het in de praktijk al in ongeveer één op de drie huwelijken de rechter. Een echtpaar in scheiding komt nogal eens bij de notaris terecht. Is het niet voor mediation dan wel voor het verdelen van het voormalig echtelijk liefdesnest. Over het algemeen komt men sneller (en goedkoper) tot een oplossing wanneer men overlegt, onderhandelt en een compromis bereikt. Maar zoals zo vaak in het leven blijkt goed kunnen communiceren een lastige opgave te zijn. En niet alleen de liefde maakt blind, dat doet ook de woede. Zorgde de hartstocht er nog voor dat in de wittebroodsweken weinig werd gepraat, als de ridder eenmaal van zijn witte paard is gevallen, wordt soms ieder gesprek onmogelijk. Ook naar derden toe blijkt men in de communicatie dan niet altijd even duidelijk te zijn. Bij een kantoor waar ik als kandidaat-notaris werkzaam was, meldde zich ook een dergelijk stel. Een stel bij wie de vonk die ooit was overgeslagen inmiddels brandde als een hartstochtelijk hellevuur, dat enkel nog diende om de ander op méér dan alleen de blaren te laten zitten. De dame in kwestie wilde, na alles wat er tussen de echtelieden reeds was voorgevallen, haar man niet meer tegen het eens zo begeerde lijf lopen. Op de dag dat, ten overstaan van de notaris, het woningbezit tussen beiden zou worden verdeeld, belde ze 's morgens dan ook speciaal nog naar kantoor. Kort en bondig zei ze tegen de telefoniste: 'als we op kantoor komen vanmiddag wil ik wel een kamertje apart!'

De telefoniste had de boodschap begrepen: een aparte kamer. Zij ontving wel vaker mensen met meer hoogmoed dan geschikt voor de gebruikelijke wachtkamer. Of misschien behoefde de ondertekening der akte nog wel enig voorbereidend onderhoud. Ze gaf aan dat de klant ook in het notariaat tegenwoordig koning is en verzekerde haar ervoor te zullen zorgen. Die middag kwam de dame in kwestie gespannen binnen. De receptioniste had de opdracht goed in haar oren geknoopt en dirigeerde haar, in plaats van de wachtkamer, spoorlags en discreet naar een lege spreekkamer. Enige minuten later arriveerde de voormalige wederhelft en de receptioniste ving ook deze klant vakkundig op en begeleidde hem geruisloos naar ... dezelfde - aparte - kamer. Mijnheer ging naar binnen en de deur werd snel achter hem gesloten. Toen de notaris twintig minuten later kwam vragen waar zijn geplande afspraak toch bleef, vertelde de receptioniste hem dat zij de mensen op eigen verzoek in een aparte kamer had gezet; een kamer waar ze nu al bijna een half uur samen verbleven. Voor zover ik weet heeft het de relatie niet mogen redden.

Tip van de notaris

Een notariële akte wordt altijd door partijen tegelijkertijd ondertekend en ten overstaan van de notaris. Zo is het dus niet mogelijk om een akte op verschillende tijdstippen te komen ondertekenen. In het geval dat men niet tegelijk kan (of wil) verschijnen om de akte te ondertekenen is het (meestal) mogelijk een volmacht af te geven. Deze volmacht dient wel gelegaliseerd te zijn. Dit betekent dat ook de volmacht dan ten overstaan van een (willekeurige) notaris dient te worden ondertekend, zodat vaststaat dat de juiste persoon de volmacht ondertekend heeft.

